

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024

vypracovaná dle ustanovení § 82 odst. 1 zákona 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „Zákon o obchodních korporacích“) v platném znění (dále jen „Zpráva o vztazích“)

1. Ovládaná osoba

Intergeo a.s.

IČ 45274321

se sídlem Foerstrova 1051/9 PSČ 100 00 Praha 10

2. Ovládající osoba

Ing. Karin Koublová

nar. 1.8.1991

trv. pobytem Nad Primaskou 1008/17 PSČ 100 00 Praha 10

3. Ostatní osoby v daném účetním období

JUDr. Michaela Koublová

nar. 12.10.1954

trv. pobytem Nad Primaskou 1008/17 PSČ 100 00 Praha 10

Přehled uzavřených smluv a poskytnutých plnění ve prospěch propojených osob

V souladu s valnou hromadou konanou dne 28.6.2024, dále dle jejího schválení došlo v roce 2024 k uzavření následujících smluv:

1.) *Uzavření kupní smlouvy v souvislosti s převodem bytové jednotky č. 530/30 v budově č. p. 530 v k. ú. Malešice, obec Praha od prodávající Ing. Karin Koublové a od prodávající JUDr. Michaely Koublové za kupní cenu 6.375.000,-Kč.*

2.) *Uzavření kupní smlouvy v souvislosti s převodem stavby (garáže) bez č. p. a č. e., postavené na pozemku parc. č. 2965 v k. ú. Mladá Boleslav, obec Mladá Boleslav, od prodávající Ing. Karin Koublové za kupní cenu 440.000,-Kč.*

3.) *Uzavření kupní smlouvy v souvislosti s převodem bytové jednotky č. 1006/1 v domě č. p. 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010 k. ú. Mladá Boleslav, obec Mladá Boleslav, od prodávající Ing. Karin Koublové za kupní cenu 5.315.000,- Kč.*

4.) *Poskytnutí úvěru ve výši 9.000.000,- Kč na dobu čtyř let Ing. Karin Koublové a to při zajištění jeho nominální hodnoty, při úrokové sazbě ve výši dvou procent a při ujednání smluvních sankcí při předčasném splacení úvěru ve výši dvaceti procent z původně očekávaného výnosu z úvěru.*

Závěr

Výše uvedené transakce byly pečlivě zváženy vedením společnosti a podporují další činnost společnosti. Společnost Intergeo a.s. splnila svou povinnost transparentně informovat o vztazích s ovládající osobou či dalšími propojenými osobami k období končící 31.12.2024.

V Praze dne 22.4.2025

.....
Ing. Karin Koublová
člen představenstva
Intergeo a.s.